

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU
Trg pobjede 13
35000 Slavonski Brod

Obrazac 20.
ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Nadležni trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, Zagrebačka 2, 31 000 OSIJEK
Pravna stvar: **St-573/2020**
Stečajni dužnik: **ENERGOPLAN d.o.o. u stečaju**
Koledovčina 1, Zagreb
OIB: 59591646369

Završni račun sadrži: I. račun prihoda i rashoda (izračun ostatka), II. završnu bilancu (fakultativno), III. završni izvještaj stečajnoga upravitelja i IV. završni (diobni) popis.

I. RAČUN PRIHODA I RASHODA

Prihodi i rashodi od otvaranja stečaja do 2. 2. 2022. godine temeljen na tijeku novca

PRIHODI	UKUPNO
Prijenos s kontovnika suda (prihod od naplate potraživanja po presudi P-80/07)	13.489,66
Predujam za provođenje stečajnog postupka	5.000,00
UKUPNO PRIHODI	18.489,68

RASHODI	UKUPNO
Trošak računovodstva	4.250,00
Nagrada stečajnoj upraviteljici i stvarni trošak prema Rješenju 1/St-573/2020-35 (bruto iznos)	9.723,47
Trošak arhiviranja kod Državnog arhiva u Vukovaru	3.906,00
Naknada banke za vođenje žiro računa	303,18
UKUPNO RASHODI	18.182,65

Novčana sredstva na žiro – računu na 2. 2. 2022. godine iznose 307,03 kn, a niže u nastavku dostavlja se obrazloženje prihoda i rashoda.

II. ZAVRŠNA BILANCA (Fakultativno)

R. br.	Naziv	Jedinica mjere (kom)	Unovčena vrijednost s PDV-om
1	Naplata potraživanja temeljem presude P-80/07	1	13.489,66
2	Poslovni udio u društvu Silboris d.o.o. OIB: 22887731053	1	0,00

III. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku, Stalna služba u Slavonskom Brodu posl. br. 1/St-573/2020-5 od dana 12. 2. 2021. godine otvoren je stečajni postupak nad dužnikom

ENERGOPLAN d.o.o. Zagreb, Koledovčina 1, OIB 59591646369. Ispitno ročište održano je dana 7. 7. 2021. godine te su utvrđene tražbine stečajnih vjerovnik II. višeg isplatnog reda u ukupnom iznosu od 1.477.255,35 kn, dok tražbina I. višeg isplatnog reda nije bilo. Na Rješenje o utvrđenim tražbinama posl. br. St-573/2020-21 nije bilo žalbi te je isto postalo pravomoćno.

I. Poslovni udjel

Imovinu ovog trgovačkog društva činio je poslovni udjel u društvu SILBORIS d.o.o., OIB: 24831823875, Zagreb, Koledovčina 1 s temeljnim kapitalom 20.000,00 kn i to 1 poslovni udio nominalnog iznosa 20.000,00 kn. Osnovna djelatnost društva SILBORIS d.o.o. bilo je poslovanje nekretninama, a osoba ovlaštena za zastupanje društva je Danijel Sraka, OIB: 22887731053, Slovenija, Ljubljana, Juvanova ulica 25.

Na Skupštini vjerovnika održanoj dana 7. 7. 2021. godine dana je suglasnost stečajnoj upraviteljici pristupiti unovčenju prikupljanjem pisanih ponuda s početnom cijenom u visini temeljnog kapitala uz umanjenje cijene od 25 % na svakoj sljedećoj prodaji.

Nakon održane Skupštine vjerovnika utvrđeno je kako je jedini žiro – račun društva SILBORIS d.o.o. Zagreb, OIB: 24831823875, Koledovčina 1 ugašen s danom 26. 7. 2021. godine te kako društvo više nema aktivnih žiro računa, dok je iz financijsko – knjigovodstvene dokumentacije pribavljene od računovodstva koji vodi poslovne knjige društva SILBORIS d.o.o. utvrđeno kako društvo nema dugotrajne niti kratkotrajne imovine te kako ima dugovanje prema državi u iznosu od 147.610,09 kn.

Dokaz: GFI za 2020. godinu, Ispis E - porezna

Analizom bruto bilance društva SILBORIS d.o.o. za 2020. godinu i ispisa iz E - porezne proizlazi kako su obveze društva znatno veće od njegove imovine te shodno tomu proizlazi kako poslovni udjel nema vrijednost te kako bi njegovo unovčavanje uzrokovalo dodatne troškove. Slijedom navedenog, a obzirom kako je nesvrishodno, stečajna upraviteljica predlaže donijeti odluku kako se ovaj poslovni udio neće unovčavati.

II. Nekretnina upisana u zk.ul.br. 3377 k.o. Novigrad

Kao što u Izvješćima izloženo, stečajni dužnik vodio se kao zk vlasnik nekretnine upisane u zk.ul.br. 3377 k.o. Novigrad k.č.br. 2178/1 2. Suvlasnički dio: 8/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2), PRIZEMLJE (P), P2-POSEBNI DIO Poslovni prostor 2 sa 59,16 m². Iz raspoložive dokumentacije utvrđeno kako je nekretnina prodana temeljem *Ugovor o kupoprodaji* od dana 1. 12. 2006. godine ovjeren po javnom bilježniku Zorka Čavajda u Zagrebu br. OV-17953/06 dana 13. 12. 2006. godine kupcu DOLENC ISTRA d.o.o., Novigrad – Cittanova, Sv. Anton 48A, OIB: 77886629831 koji je od tada u posjedu te nekretnine, a plaćanje izvršeno višestrukim kompenzacijama u periodu od 2006. do 2008. godine, međutim kupac se nikada nije uknjižio kao vlasnik te nekretnine.

Na izvještajnom ročištu održanom dana 7. 7. 2021. godine Skupština vjerovnika dala je suglasnost stečajnoj upraviteljici sačiniti dodatak ugovoru za gore opisanu nekretninu upisanu u zk. ul. 3377 k.o. Novigrad, k.č.br. 2178/1 i to 2. Suvlasnički dio: 8/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2) kojim će se dozvoliti kupcu DOLENC ISTRA d.o.o., Novigrad – Cittanova, OIB: 77886629831 da u svoju korist uknjiži navedenu nekretninu u zemljišnim knjigama. Na predmetnoj nekretnini postojala je zabilježba ovrhe koja je brisana iz zemljišnih

knjiga tek dana 1. 10. 2021. godine te je stoga dana 28. 10. 2021. godine sklopljen Dodatak ugovoru kojim je Dolenc Istra d.o.o. dana tabularna isprava za uknjižbu prava vlasništva cit. Nekretnine.

III. Potraživanje po presudi P-80/2007

Kao što je izloženo u ranijim Izvješćima stečajne upraviteljice, kod FINE se provodi ovrha na novčanim sredstvima za korist stečajnog dužnika temeljem presude P-80/2007 Trgovačkog suda u Splitu od 10. 10. 2008. godine protiv ovršenika Stanko Boban, vl. Obrta „Boban”, Solin, na ukupan iznos od 90.332,31 kn, a sredstva se ustežu na depozit Trgovačkog suda, otvoren za stečajnog dužnika.

Uvidom u *Specifikaciju izvršenja osnove za plaćanje kod FINA iz 9/2021* po predmetnoj ovrši bilo je ostalo nenaplaćeno 79.896,23 kn, a obzirom na mjesečne ustege od oko 1.000,00 - 1.500,00 kn za predvidjeti je kako će ovom dinamikom, ukoliko uplate i dalje ostanu redovne, dugovanje biti namireno za nekoliko godina. Slijedom navedenog, stečajna upraviteljica predlaže da se ovrha nastavi provoditi na kontovnik suda, a nakon isplate cjelokupnog iznosa duga ili prestanka izvršavanja ove osnove za plaćanje, staviti će prijedlog daljnjeg postupanja sa stečajnom masom.

Dana 9. 11. 2021. godine izvršen je prijenos novčanih sredstava s kontovnika suda u iznosu od 13.489,66 kn na žiro – račun stečajnog dužnika otvoren kod ESB d.d. IBAN: HR6024020061101046627 radi namirenja troškova stečajnog postupka i obveza stečajne mase.

IV. Nagrada stečajnoj upraviteljici

Rješenjem suda posl. br. 1/St-573/2020-35 određena je nagrada stečajnoj upraviteljici u bruto iznosu od 8.000,00 kn, kao i stvarni trošak u neto iznosu od 728,00 kn. Rješenje je postalo pravomoćno dana 19. 11. 2021. godine te su sredstva isplaćena sa žiro – računa stečajnog dužnika.

V. Trošak računovodstva

Na Izvještajnom ročištu 7. 7. 2021. godine dana je suglasnost stečajnoj upraviteljici za sklapanje Ugovora o računovodstvenim uslugama s društvom Raptor d.o.o. Osijek po cijeni od 600,00 kn + pdv te je takav ugovor sklopljen. Ukupan trošak računovodstva za period 3/2021 – 12/2021 godine iznosi 6.000,00 kn + pdv, ukupno 7.500,00 kn. Obzirom na nedostatnost sredstava za isplatu cjelokupnog novčanog iznosa, s računovodstvom je dogovoren aneks i isplaćen raspoloživi iznos 3.400,00 kn + pdv (ukupno 4.250,00 kn).

VI. Arhivsko gradivo

Stečajni dužnik poslovao je od 2001. godine te je bilo potrebno zbrinuti arhivsku građu sukladno odredbama Zakona o arhivskom gradivu i arhivima i Stečajnom zakonu, budući da zbrinjavanje arhiva predstavlja obvezu stečajnog upravitelja.

Obzirom da se zakonski zastupnici nalaze u Sloveniji te da od otvaranja stečaja, prema saznanjima stečajne upraviteljice, nisu dolazili u Hrvatsku postojao je problem oko primopredaje i sređivanja arhivskog gradiva. Dio arhiva nalazio se u izdvojenoj arhivi izvan Zagreba, a dio na adresi Koledovčina 1, Zagreb a obzirom da nedostupnost i nemogućnost susreta sa zakonskim zastupnicima unatoč brojim pozivima, nije bilo moguće ranije riješiti

pitanje arhiva. Tek dana 15. 12. 2021. godine gosp. Stanka Sraka iz Zagreba, kao raniji zakonski zastupnik društva, predao je arhivsko gradivo i to 65 registratora za zbrinjavanje. Arhivsko gradivo odnosi se većinom na dokumentaciju za plaće i radničke dosjee koji se trebaju trajno čuvati.

Dana 15. 12. 2021. godine u Zagrebu, na adresi Koledovčina 1, Zagreb, izvršena je primopredaja arhivskog gradiva, 65 registratora prema Zapisniku o primopredaji te sam isto preuzela radi zbrinjavanja i pohrane kod Državnog arhiva u Vukovaru.

Dokaz: Zapisnik o primopredaji arhiva s popisom gradiva

Državni Arhiv u Vukovaru dostavio je dana 7. 1. 2022. godine ponudu za pohranu tog arhivskog gradiva i čuvanje u zakonskim rokovima u iznosu 3.906,00 kn koja je bila najpovoljnija ponuda u odnosu na ostale prikupljene ponude te je stečajna upraviteljica istu prihvatila i arhivska građa pohranit će se kod Državnog arhiva u Vukovaru, o čemu ću sudu naknadno dostaviti zapisnik.

Dokaz: Ponuda Državni arhiv Vukovar

Novčana sredstva na računu na 10. 1. 2022. godine iznose 307,03 kn i iz njih će se namiriti trošak zatvaranja žiro – računa kod ESB d.d. (predvidimo 250,00 kn), a po zatvaranju računa preostali iznos, ukoliko ostane, uplatiti će se u Fond za namirenje troškova stečajnog postupka pri Trgovačkom sudu.

VII. Zaključno

- Stečajna upraviteljica zaključuje kako poslovni udjel u društvu SILBORIS d.o.o. OIB: 24831823875 nema vrijednost te kako bi njegovo unovčavanje uzrokovalo dodatne troškove i predlaže donijeti odluku kako se ovaj poslovni udio neće unovčavati.
- Stečajnu masu čine novčana sredstva s osnova potraživanja po Presudi P-80/2007 Trgovačkog suda u Splitu ovršenika Stanko Boban iz Solina i stečajna upraviteljica predlaže sudu u rješenju o zaključenju stečaja naložiti FINI da pljenidbu novčanih sredstava po izravnoj naplati P-80/2007 (ovršenik Stanko Boban) nastavi provoditi i nakon brisanja ovrhovoditelja iz sudskog registra i dalje za korist stečajne mase i zaplijenjena novčana sredstva doznačavati na žiro-račun Trgovačkog suda u Osijeku IBAN: HR31 2390 0011 3000 0020 0 s pozivom na broj HR05 221-573-2020.

IV. ZAVRŠNI (DIOBNI) POPIS

Na računu stečajnog dužnika na dan 2. 2. 2022. godine nalaze se novčana sredstva u iznosu 307,03 kn. S obzirom da preostali iznos stečajne mase nije dostatan za namirenje vjerovnika u ovom stečajnom postupku, iznos koji u konačnici preostane nakon zatvaranja žiro – računa uplatit će se u Fond za namirenje troškova stečajnog postupka pri Trgovačkom sudu.

U Osijeku 2. 2. 2022. godine

Maša Šoštarko, stečajna upraviteljica